

# OBEC ŘÍPEC



## PROVOZNÍ ŘÁD klubovny a přilehlých prostor na hřišti

1. Uživatel (nájemce) a všechny osoby s ním přítomné si musejí počínat tak, aby nebyl poškozován majetek obce či jiných subjektů, a jsou povinni na území obce udržovat čistotu a pořádek. Pokud svým jednáním způsobí jakoukoliv škodu na předmětu pronájmu či jeho příslušenství, jsou povinni ji bezodkladně odstranit uvedením v předešlý stav, popř. poskytnout přiměřenou finanční náhradu.
2. Nájemce je povinen zjištěné závady či škody neprodleně oznámit správci. Na pozdější stížnosti nebude brán zřetel.
3. Je zakázáno:
  - v době od 22.00 hod. do 6.00 hod. rušit jakýmkoliv způsobem noční klid
  - vjíždět motorovými vozidly na plochy veřejné zeleně (včetně hrací plochy hřiště) a parkovat na nich
  - rozdělovat oheň mimo ohniště k tomu určené
  - štípat dříví na betonových plochách
  - odhazovat odpadky mimo určená místa
  - bez souhlasu správce přemísťovat vybavení, provádět jakékoliv úpravy a zasahovat do elektrické sítě a jiných instalací.Při zjištěném závažném porušení těchto pravidel bude pronájem neprodleně ukončen.
4. Práva a povinnosti nájemce:
  - nájemce, kterým může být jen osoba starší 18 let
    - a) s trvalým pobytem v Řípci,
    - b) s trvalým pobytem mimo Řípecvyužije předmět nájmu k soukromé akci; odpovídá za škody, které vzniknou v důsledku nevhodného chování v objektu nebo užíváním věcí v rozporu s platnými předpisy;
  - po ukončení akce provede nájemce celkový úklid vnitřních i venkovních prostor (včetně kamen a venkovního ohniště, budou-li použity); vzniklý odpad uloží do popelnice a plastových pytlů, přičemž oddělí papír, sklo, plasty a nápojové kartony;
  - nájemce je při skončení pronájmu povinen odevzdat předmět pronájmu ve stavu, v jakém jej převzal; o předání předmětu pronájmu, jak při začátku, tak při skončení pronájmu, se sepíše předávací protokol, který obě strany podepíší.
4. Každý přítomný je povinen neprodleně ohlásit nebezpečí vzniku požáru, situaci vyžadující zásah policie nebo lékařské ošetření a v rámci svých možností učinit vše, aby zabránil šíření požáru či odvrátil hrozící nebezpečí. Důležitá telefonní čísla:

**Tísňové volání 112 První pomoc 155 Hasiči 150 Policie 158**

**Tento provozní řád schválilo Zastupitelstvo obce Řípec dne 23. března 2022 (usnesení č. U-6/2022-13) s platností od 1. dubna 2022.**



  
.....  
Ladislav Brůžek  
starosta obce

# SMLOUVA O KRÁTKODOBÉM PRONÁJMU

## klubovny a přilehlých prostor na hřišti v Řípci k soukromé akci

### I. Předmět pronájmu

Předmětem pronájmu je klubovna a přilehlé prostory na hřišti, včetně nábytku, elektrospotřebičů, chladicího zařízení, výčepní stolice, nádobí a dalšího vybavení v majetku obce Řípec.

### II. III. Nájemné a jeho úhrada

(1) Nájemné je stanoveno ve výši:

a) pro nájemce s trvalým pobytem v Řípci 500,- Kč (pět set korun českých) za víkend.

b) pro nájemce bez trvalého pobytu v Řípci 3 000,- Kč (tři tisíce korun českých) za víkend.

(2) Nájemné (včetně částky za spotřebovanou elektrickou energii) zaplatí nájemce v hotovosti správci hřiště při předávání předmětu pronájmu po skončení akce.

(3) Pronajímatel stanovuje zálohu v částce 3 000,- Kč (dva tisíce korun českých), kterou nájemce složí před započítáním akce a po skončení akce bude pronajímatelem vyúčtována. Záloha může být použita i k zajištění možných majetkových ztrát plynoucích z pronájmu, které pronajímatel nájemci prokáže.

### III. Ostatní ustanovení

Nájemce podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Provozním řádem klubovny a přilehlých prostor na hřišti, platným od 1. dubna 2022.

V Řípci dne: .....

.....  
zástupce pronajímatele

.....  
nájemce